



Záměr: Z/2024/33974  
Řízení: R/2025/40334  
Č.j.: **R/2025/40334/9**  
PID: SR00X00P0TYT  
Úřad:

Dne: 16.04.2025

**Městský úřad Kolín**

Adresát:  
**Rozdělovník**

Karlovo náměstí 78  
Kolín I  
28002 Kolín  
9kkbs46

Vyřizuje: **Eva Havlíčková**  
Tel: 321748252

## ROZHODNUTÍ

Dne 17.9.2024 podal Městys Cerhenice, IČO 00235300, Školská 444, 281 02 Cerhenice, jednající v zastoupení Ing. Jaroslav Stanovič, IČO 03616886, Sokolská 432/2 391 02 Sezimovo Ústí, (dále jen „stavebník“) žádost o vydání povolení záměru „Cyklostezka Cerhenice – Velim“ na pozemcích st.p.č. 186/2, p.č. 328/3, p.č. 328/1, p.č. 327 v k.ú. Cerhenice a na pozemcích p.č. 1021/2, p.č. 1021/4, p.č. 1021/10, p.č. 188, p.č. 1029, p.č. 944/3 v k.ú. Velim.

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal výše uvedenou žádost podle ustanovení § 184 a § 193 stavebního zákona a podle § 195 stavebního zákona, vydává

### **povolení záměru**

**„Cyklostezka Cerhenice – Velim“ na pozemcích st.p.č. 186/2, p.č. 328/3, p.č. 328/1, p.č. 327 v k.ú. Cerhenice a na pozemcích p.č. 1021/2, p.č. 1021/4, p.č. 1021/10, p.č. 188, p.č. 1029, p.č. 944/3 v k.ú. Velim.**

Stavební záměr obsahuje:

Jedná se novostavbu cyklostezky podél železniční trati 011 Praha – Kolín, v místě bývalé železniční vlečky. Cyklostezka se bude napojovat na stávající místní komunikaci v městysu Cerhenice u parkovacího domu a v obci Velim na místní komunikaci Třída krále Jiřího. Cyklostezka bude šířky 3m, s krajnicemi 0,5 m po obou stranách, celková délka bude 2,32 km, povrch bude z asfaltového betonu.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích st.p.č. 186/2, p.č. 328/3, p.č. 328/1, p.č. 327 v k.ú. Cerhenice a na pozemcích p.č. 1021/2, p.č. 1021/4, p.č. 1021/10, p.č. 188, p.č. 1029, p.č. 944/3 v k.ú. Velim, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkresu v měřítku 1:200, který je součástí schválené projektové dokumentace.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Stanovič, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0102589; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

6. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

7. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

8. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.

9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a sdělí tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby: po dokončení stavby, před započítáním jejího užívání.

10. Při realizaci stavby budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku (JES( Městského úřadu Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství č.j. RÚ2025/40738/2 ze dne 12.3.2025:

- Stavební činností nesmí dojít k narušení úprav (DHM 9051014799 a DHM 9051013240) toků.

- Pracoviště bude zajištěno proti splavení materiálů a úniku provozních kapalin do vodního toku.

- Na začátku úseku je navrženo prodloužení propustku, stavbou nesmí dojít k trvalému zmenšení průtočného profilu vodního toku. Stavební činností nesmí dojít k narušení úprav (DHM 9051014799 a DHM 9051013240) toků.

- Zahájení a ukončení prací bude oznámeno Povodí Labe, s.p., provozní středisko Lysá nad Labem, k provedené kontroly stavby.

### **Odůvodnění:**

Dne 17.9.2024 podal Městys Cerhenice, IČO 00235300, Školská 444, 281 02 Cerhenice, jednající v zastoupení Ing. Jaroslav Stanovič, IČO 03616886, Sokolská 432/2 391 02 Sezimovo Ústí, (dále jen „stavebník“) žádost o vydání povolení záměru „**Cyklostezka Cerhenice – Velim**“ na pozemcích st.p.č. 186/2,

p.č. 328/3, p.č. 328/1, p.č. 327 v k.ú. Cerhenice a na pozemcích p.č. 1021/2, p.č. 1021/4, p.č. 1021/10, p.č. 188, p.č. 1029, p.č. 944/3 v k.ú. Velim.

Stavební úřad opatřením ze dne 3.3.2025 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o povolení záměru poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námítky.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky:

- a) územně plánovací dokumentací
- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území
- c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů
- d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu
- f) ochranu práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

Okruh účastníků řízení podle § 182 stavebního zákona:

Městys Cerhenice, Obec Velim, Správa železnic, státní organizace, Povodí Labe, státní podnik, Jana Douděrová, Miroslav Douděra, ČD Telematika a.s., Energie AG Kolín a.s., GasNet s.r.o., ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., Vodafome Czech Republic a.s., POKROV s.r.o., vlastníci sousedních pozemků v k.ú. Velim: p.č. 944/3, p.č. 187/4, p.č. 187/7, p.č. 185, p.č. 172/14, p.č. 787/13, p.č. 182, p.č. 787/4,

p.č. 804/2, p.č. 801/3, p.č. 799/1, p.č. 789/2, p.č. 788/2, p.č. 787/7, p.č. 787/8, p.č. 785/1, p.č. 783/1, p.č. 782/3, p.č. 781/1, p.č. 780, p.č. 778/1, p.č. 774/1, p.č. 772/1, p.č. 770/2, p.č. 769/1, p.č. 766/2, p.č. 766/10, p.č. 765/1, p.č. 762/2, p.č. 766/5, p.č. 766/11, p.č. 766/12, p.č. 766/13, p.č. 766/15, p.č. 751/3, p.č. 751/, p.č. 750/1, p.č. 750/6, p.č. 747/2, p.č. 1021/1, p.č. 1021/3 a v k.ú. Cerhenice: p.č. 1292, p.č. 328/4, st.p.č. 186/2, p.č. 313/4, p.č. 1246/1.

Rozhodnutí je doručováno podle ustanovení § 188 odst. 4 stavebního zákona:

Do vlastních rukou: Ing. Jaroslav Stanovič, Městys Cerhenice, Obec Velim,

Veřejnou vyhláškou:

vlastníci pozemků v k.ú. Velim: p.č. 944/3, p.č. 187/4, p.č. 187/7, p.č. 185, p.č. 172/14, p.č. 787/13, p.č. 182, p.č. 787/4, p.č. 804/2, p.č. 801/3, p.č. 799/1, p.č. 789/2, p.č. 788/2, p.č. 787/7, p.č. 787/8, p.č. 785/1, p.č. 783/1, p.č. 782/3, p.č. 781/1, p.č. 780, p.č. 778/1, p.č. 774/1, p.č. 772/1, p.č. 770/2, p.č. 769/1, p.č. 766/2, p.č. 766/10, p.č. 765/1, p.č. 762/2, p.č. 766/5, p.č. 766/11, p.č. 766/12, p.č. 766/13, p.č. 766/15, p.č. 751/3, p.č. 751/, p.č. 750/1, p.č. 750/6, p.č. 747/2, p.č. 1021/1, p.č. 1021/3

vlastníci pozemků v k.ú. Cerhenice: p.č. 1292, p.č. 328/4, st.p.č. 186/2, p.č. 313/4, p.č. 1246/1

Správa železnic, státní organizace, Povodí Labe, státní podnik, Jana Douděrová, Miroslav Douděra, ČD Telematika a.s., Energie AG Kolín a.s., GasNet s.r.o., ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., Vodafome Czech Republic a.s., POKROV s.r.o.

K žádosti bylo předloženo:

- projektová dokumentace, kterou vypracoval Ing- Jaroslav Stanovič, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0102589
- vyjádření CETIN a.s. č.j. 309005/23 ze dne 31.10.2023
- vyjádření GasNet, s.r.o. zn. 5002919701 ze dne 1.11.2023 a ze dne 13.6.2024 zn. 5003075352
- sdělení Telco Pro Services, a.s. ze dne 9.11.2023 zn. 020164132
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 9.11.2023 zn. 0700772300

- sdělení Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 9.11.2023 zn. 1100047423
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 15.11.2023 zn. 1139580674
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 27.5.2024 zn. 00114745203 (k PD)
- souhlas ČEZ Distribuce a.s. se stavbou v OP ze dne 14.8.2024 zn. 001151064740
- sdělení Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. ze dne 14.11.2023 zn. 3406/2023
- vyjádření Energie AG Kolín a.s. ze dne 7.11.2023 zn. 197/23 č-j- 8899/23
- vyjádření Energie AG Kolín a.s. ze dne 18.3.2024 č.j. 024070227162 a č.j. 024070227163
- vyjádření Energie AG Kolín a.s. ze dne 17.6.2024 č.j. 024070232648
- souhrnné stanovisko Správy železnic, příspěvkové organizace zn. S5097/S27144/2024-SŽ-OŘ PHA-OPS ze dne 3.7.2024
- vyjádření MO sekce majetková ze dne 8.11.2023 č.j. 165070/2023-1322-OÚZ-PHA
- vyjádření Obce Velim ze dne 20.11.2023 č.j. 826/2023
- vyjádření JON.CZ s.r.o. ze dne 4.12.2023
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 3.11.2023 zn. MW9910235612612885
- vyjádření ČD Telematika a.s. ze dne 28.11.2023 č.j. 3202300179 (sítě Správy železnic) ano
- vyjádření ČD Telematika a.s. ze dne 3.3.2025 č.j. 3202531000
- vyjádření Správy železnic, státní organizace ze dne 15.12.2023 zn. S5097/I-46682/2023-SŽ-OŘ PHA-OPS
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 12.3.2025 zn. E12439/25

- vyjádření AlfaTelecom s.r.o. ze dne 1.12.2023 ev.č. 2023411033
- vyjádření ČEPRO, a.s. ze dne 11.4.2025 č.j. 7299/25
- vyjádření ČEPS, a.s. ze dne 31.10.2023 zn. 21225/2023/CEPS
- vyjádření MERO ČR, a.s. ze dne 31.10.2023 č.j. 5858
- vyjádření NEGAS, s.r.o. ze dne 31.10.2023 zn. 11140/23/OVP/N
- vyjádření spol. České Radiokomunikace, a.s. ze dne 1.11.2023 zn. UPTS/OS/346767/2023
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 21.5.2026 č.j. 150887/24
- stanovisko Policie ČR, DI Kolín ze dne 26.6.2024 č.j. KRPS-156496-2/ČJ-2024-010406
- stanovisko Policie ČR, DI Kolín ze dne 6.7.2024 č.j. KRPS-144137-4/ČJ-2024-010406
- vyjádření Povodí Labe, státní podnik ze dne 18.6.2024 č.j. PLa/2024/023737
- vyjádření Městského úřadu Kolín, odbor dopravy ze dne 29.8.2024 č.j. MUKOLIN/OD 74136/24-noj
- vyjádření Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kolín ze dne 28.5.2024 č.j. KHSSC 39138/2024
- koordinované závazné stanovisko Městského úřad Kolín ze dne 8.7.2024 č.j. MUKOLI/SU 76674/24-vys
- vyjádření Městského úřadu Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství č.j. MUKOLIN/OZPZ 74137/24-Tv ze dne 26.6.2024
- vyjádření Obecního úřadu Velim ze dne 20.6.2024 č.j. VELI-0637/2024
- Městys Cerhenice – souhlas s napojením na místní komunikaci ze dne 9.9.2024 č.j. 01053/24/MMa

- souhlas Miroslava Douděry a Jany Douděrové vyznačený na situačním výkresu
- souhlas Obce Velim vyznačený na situačním výkresu
- souhlas spol. POKROV s.r.o. vyznačený na situačním výkresu
- smlouva o nájmu pozemku uzavřená se Správou železnic, státní organizace dne 18.11.2024 včetně situačního výkresu
- závazné stanovisko – JES Městského úřadu Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 12.3.2025 č.j. R/2025/40738/2

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení: V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....  
**Eva Havlíčková**

**Rozdělovník:**

**Účastníci řízení:**

Městys Cerhenice, Školská 444, 28102 Cerhenice  
Ing. Jaroslav Stanovič, Sokolovská 432/2, 39102 Sezimovo Ústí  
Obec Velim, náměstí Obránců míru 120, 28101 Velim

**Dotčené orgány:**

Úřad městysu Cerhenice, Školská 444, 28102 Cerhenice  
Obecní úřad Velim, náměstí Obránců míru 120, 28101 Velim  
Městský úřad Kolín - odbor životního prostředí a zemědělství, č.p. 78,  
28002  
PČR KŘP Středočeského kraje ÚO Kolín, č.p. 684, 28002

**K vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů:**

Městský úřad Kolín, stavební úřad, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002

Kolín

Úřad městyse Cerhenice, Školská 444, 28102 Cerhenice

Obecní úřad Velim, náměstí Obránců míru 120, 28101 Velim